

# Schenkungs- oder Übertragungsvertrag

Datenblatt zur Vorbereitung eines Schenkungs-/Übertragungsvertrags



<b>1</b>	<b>Termin bereits vereinbart?</b>		
<input type="checkbox"/>	Ja, am		
<input type="checkbox"/>	Nein, gewünscht bei	<input type="checkbox"/> Notar Kälberer	<input type="checkbox"/> Notar Wiesinger

<b>2</b>	<b>Schenker/Übergeber 1</b>	<b>Schenker/Übergeber 2</b>
Name		
Geburtsname		
Vorname		
Geburtsdatum		
Wohnort		
Straße		
Staatsangehörigkeit		
Telefon		
Fax		
E-Mail		
Steuer ID		
Güterstand		

# Schenkungs- oder Übertragungsvertrag

Datenblatt zur Vorbereitung eines Schenkungs-/Übertragungsvertrags



3	Beschenkter/Erwerber 1	Beschenkter/Erwerber 2
Name		
Geburtsname		
Vorname		
Geburtsdatum		
Wohnort		
Straße		
Staatsangehörigkeit		
Telefon		
Fax		
E-Mail		
Steuer ID		
Güterstand		

4	Verwandtschaftsverhältnis zwischen Übergeber und Erwerber		
<input type="checkbox"/>	Eltern / Kind	<input type="checkbox"/>	Ehegatten
<input type="checkbox"/>	Sonstiges		

5	Erwerbsverhältnisse	
<input type="checkbox"/>	Je zur Hälfte oder folgende Anteile:	
<input type="checkbox"/>	Sonstiges (z.B. Gütergemeinschaft, Gesellschaft bürgerlichen Rechts)	

# Schenkungs- oder Übertragungsvertrag

Datenblatt zur Vorbereitung eines Schenkungs-/Übertragungsvertrags



6

Objekt	
Gemarkung	
Grundbuch Nr.	
Ort	
Straße	
Hausnummer	

Objektart					
<input type="checkbox"/>	Hausgrundstück	<input type="checkbox"/>	Wohnungseigentum	<input type="checkbox"/>	Bauplatz
<input type="checkbox"/>	Teilfläche von				m <sup>2</sup> (Bitte Lageplan beifügen)

5

Gegenleistung / Vorbehalt / Rücktrittsrechte				
<input type="checkbox"/>	Geldbetrag von	€	zur Zahlung fällig am	
<input type="checkbox"/>	Ausgleichsbetrag von		€ an Dritte (z.B. an Geschwister)	
<input type="checkbox"/>	Schuldübernahme von Darlehen (siehe Punkt 7 unten)			
<input type="checkbox"/>	Vorbehalt Nießbrauch		€ (Jahreswert)	
<input type="checkbox"/>	Vorbehalt Wohnungsrecht		€ (Jahreswert)	
<input type="checkbox"/>	Rückforderungsrecht für den Fall	<input type="checkbox"/>	Veräußerung/Belastung ohne Zustimmung	
		<input type="checkbox"/>	Vorversterben des Erwerbers	
		<input type="checkbox"/>	Zwangsvollstreckung beim Erwerber	
		<input type="checkbox"/>	Insolvenz des Erwerbers	
		<input type="checkbox"/>	Scheidung beim Erwerber	
		<input type="checkbox"/>	sonstiges:	

6

Übergabe	
Übergang von Nutzen und Last erfolgt am	

# Schenkungs- oder Übertragungsvertrag

Datenblatt zur Vorbereitung eines Schenkungs-/Übertragungsvertrags



7

## Schulden

Sind zu Lasten des Verkaufsobjekts noch Schulden des Erblassers vorhanden und im Grundbuch abgesichert, die übernommen werden?

Ja, bei

Nein

Grundschulden sollen

gelöscht werden.

vom Erwerber übernommen werden.

8

## Wert

Verkehrswert des Objekts

€

9

## Besonderheiten

[zurück an](#)

Kälberer & Wiesinger Notare  
Bahnhofstraße 15  
73054 Eislingen/Fils