

Erbauseinandersetzung

Datenblatt zur Vorbereitung eines Erbauseinandersetzungsvertrags



1	Termin bereits vereinbart?		
	<input type="checkbox"/>	Ja, am	
	<input type="checkbox"/>	Nein, gewünscht bei	<input type="checkbox"/> Notar Kälberer <input type="checkbox"/> Notar Wiesinger

2		Erbe 1	Erbe 2
	Name		
	Geburtsname		
	Vorname		
	Geburtsdatum		
	Wohnort		
	Straße		
	Staatsangehörigkeit		
	Telefon/Fax		
	E-Mail		
	Steuer ID		

	Erbe 3	Erbe 4
Name		
Geburtsname		
Vorname		
Geburtsdatum		
Wohnort		
Straße		
Staatsangehörigkeit		
Telefon/Fax		
E-Mail		
Steuer ID		

Erbauseinandersetzung

Datenblatt zur Vorbereitung eines Erbauseinandersetzungsvertrags



3	Erwerber 1	Erwerber 2
Name		
Geburtsname		
Vorname		
Geburtsdatum		
Wohnort		
Straße		
Staatsangehörigkeit		
Telefon		
Fax		
E-Mail		
Steuer ID		
Erwerbsverhältnis		

Bitte legen Sie uns mit diesem Datenblatt auch einen Erbnachweis (Erschein oder Eröffnungsprotokoll des Nachlassgericht mit notariellen Testamenten) nach dem Erblasser vor.

Erbauseinandersetzung

Datenblatt zur Vorbereitung eines Erbauseinandersetzungsvertrags



4

Gegenleistung / Vorbehaltsrechte

<input type="checkbox"/>	Geldzahlung insgesamt		
	Zu leisten an 1.		in Höhe von €
	Zu leisten an 2.		in Höhe von €
	Zu leisten an 3.		in Höhe von €
	bis spätestens am		

<input type="checkbox"/>	Nießbrauch für	
--------------------------	-----------------------	--

<input type="checkbox"/>	Vorkaufsrecht für	
--------------------------	--------------------------	--

Verwandtschaftsverhältnis zwischen Übergeber und Erwerber

<input type="checkbox"/>	Eltern / Kind	<input type="checkbox"/>	Ehegatten
<input type="checkbox"/>	Sonstiges		

Erwerbsverhältnisse

<input type="checkbox"/>	Je zur Hälfte oder folgende Anteile:	
<input type="checkbox"/>	Sonstiges (z.B. Gütergemeinschaft, Gesellschaft bürgerlichen Rechts)	

Objekt

Gemarkung	
Grundbuch Nr.	
Ort	
Straße	
Hausnummer	

Objektart

<input type="checkbox"/>	Hausgrundstück	<input type="checkbox"/>	Wohnungseigentum	<input type="checkbox"/>	Bauplatz
<input type="checkbox"/>	Teilfläche von				m² (Bitte Lageplan beifügen)

Erbauseinandersetzung

Datenblatt zur Vorbereitung eines Erbauseinandersetzungsvertrags



5

Gegenleistung / Vorbehalt / Rücktrittsrechte

<input type="checkbox"/>	Geldbetrag von insgesamt	
	zur Zahlung fällig am	

zu leisten an 1.		in Höhe von €	
IBAN			

zu leisten an 2.		in Höhe von €	
IBAN			

zu leisten an 3.		in Höhe von €	
IBAN			

bis spätestens am			
-------------------	--	--	--

<input type="checkbox"/>	Schuldübernahme von Darlehen (siehe Punkt 7 unten)
--------------------------	--

<input type="checkbox"/>	Vorbehalt Nießbrauch	€ (Jahreswert)
--------------------------	----------------------	----------------

<input type="checkbox"/>	Vorbehalt Wohnungsrecht	€ (Jahreswert)
--------------------------	-------------------------	----------------

6

Übergabe

Übergang von Nutzen und Last erfolgt am	
---	--

Erbauseinandersetzung

Datenblatt zur Vorbereitung eines Erbauseinandersetzungsvertrags



7

Schulden

Sind zu Lasten des Verkaufsobjekts noch Schulden des Erblassers vorhanden und im Grundbuch abgesichert, die übernommen werden?

Ja, bei

Nein

Grundschulden sollen

gelöscht werden.

vom Erwerber übernommen werden.

8

Wert

Verkehrswert des Objekts

€

9

Besonderheiten

[zurück an](#)

Kälberer & Wiesinger Notare
Bahnhofstraße 15
73054 Eislingen/Fils